

社会福祉充実残額算定シート

1. 「活用可能な財産の算定」

項目	金額
資産 (a)	795,200,710
負債 (b)	245,502,972
基本金 (c)	0
国庫補助金等特別積立金 (d)	78,472,976
合計 (a - b - c - d)	471,224,762

- 手入力 (必須入力) するセルです (※「社会福祉法人の財務諸表等電子開示システム」搭載版では、他シートを参照するための計算式が設定されていますので、手入力は不要となります。)
- 計算式が設定されており、入力することはできません。
- 手入力するセルです。(不明の場合は、記載要領に従って入力してください)
- 合計額を算出するための計算式が設定されており、入力することはできません。

2. 「社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等」

(1) 財産目録における貸借対照表価額

合計 (a)	220,664,584
--------	-------------

(2) 対応負債

項目	金額
1年以内返済予定設備資金借入金	0
1年以内返済予定リース債務	0
設備資金借入金	0
リース債務	0
合計 (b)	0

(3) 合計

項目	金額
財産目録合計 (a)	220,664,584
対応負債合計 (b)	0
対応基本金 (c)	0
国庫補助金等特別積立金 (d)	78,472,976
合計 (a - b - c - d)	142,191,608

3. 「再取得に必要な財産」

(1) 将来の建替費用

財産の名称等	取得年度	建設時延べ床面積 (少数点以下第4位を四捨五入)	建設時自己資金	大規模修繕実績額	減価償却累計額	建設単価等上昇率					自己資金比率			合計額	
						①建設工事費 デフレクター	②1m当たり単価上昇率		①、②のいずれか 高い方の率	③一般的自己 資金比率	④建設時自己資金比率		③、④のいずれか 高い方の率		
							一般的1m当たり 単価 (a)	当該建物の建設時の 取得価額 (b)			建設時延べ床 面積 (c)	a/ (b/c)			建設時自己資金 (d)
雲仙市国見町土黒甲1063番地 1,018.59㎡	1985				167,319,297	1.268	250,000	241,497,460	-	1.268	22%	-	-	22.0%	46,675,391
雲仙市瑞穂町西郷卒621番地6 34㎡	1996				2,780,999	1.073	250,000	2,781,000	-	1.073	22%	-	-	22.0%	656,482
雲仙市千々石町戊756番地1 1F 128㎡ 2F 54㎡	2003				7,487,438	1.117	250,000	20,281,550	-	1.117	22%	-	-	22.0%	1,839,963
雲仙市千々石町戊756番地1	2003				6,446,459	1.117	250,000	8,295,000	-	1.117	22%	-	-	22.0%	1,584,152
雲仙市国見町土黒甲1063番地	2002				13,396,941	1.124	250,000	16,386,486	-	1.124	22%	-	-	22.0%	3,312,795
雲仙市国見町土黒甲1063番地	2001				783,558	1.113	250,000	783,561	-	1.113	22%	-	-	22.0%	191,862
雲仙市瑞穂町西郷卒621番地7	2001				157,499	1.113	250,000	157,500	-	1.113	22%	-	-	22.0%	38,565
雲仙市千々石町戊762番地	2003				2,349,147	1.117	250,000	2,544,452	-	1.117	22%	-	-	22.0%	577,279
雲仙市千々石町戊762番地	2003				1,901,375	1.117	250,000	2,268,000	-	1.117	22%	-	-	22.0%	467,243
合計															55,343,732

- ※ 割合は少数点第4位四捨五入。
- ※ 行が不足する場合は適宜追加すること。

(3) 設備・車輛等の更新に必要な費用

合計	118,626,037
----	-------------

(4) 合計

項目	金額
将来の建替費用	55,343,732
大規模修繕に必要な費用	18,145,595
設備・車輛等の更新に必要な費用	118,626,037
合計	192,115,364

(2) 大規模修繕に必要な費用

減価償却累計額 (a)	一般的大規模修繕 費用比率 (b)	大規模修繕実績額	合計額①	※大規模修繕額が不明な場合		合計額 (①、②のいずれか)
				貸借対照表価額 (c)	合計額② ( (a×b) × c/ (a+c) )	
167,319,297	30%	-	-	74,178,163	15,418,097	15,418,097
2,780,999	30%	-	-	1	0	0
7,487,438	30%	-	-	12,794,112	1,416,979	1,416,979
6,446,459	30%	-	-	1,848,541	430,978	430,978
13,396,941	30%	-	-	2,989,545	733,240	733,240
783,558	30%	-	-	3	0	0
157,499	30%	-	-	1	0	0
2,349,147	30%	-	-	195,305	54,094	54,094
1,901,375	30%	-	-	366,625	92,207	92,207
合計						18,145,595

4. 「必要な運転資金」

項目	金額	月数	合計額
年間事業活動支出	435,562,499	12	3 108,890,624

5. 「計算の特例」

項目	金額	月数	合計額
年間事業活動支出	435,562,499	12	12 435,562,499

6. 「社会福祉充実残額」

項目	金額	控除対象財産計
活用可能な財産	471,224,762	577,754,107
社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等	142,191,608	
再取得に必要な財産		
必要な運転資金		
計算の特例	435,562,499	
合計	-106,520,000	